



平成 20 年 11 月 12 日

各 位

上場会社名 日 清 紡
コード番号 3105
代 表 者 名 取締役社長 岩下 俊士
情報取扱責任者 取締役専務執行役員
事業支援センター長 鶴澤 静

宅地分譲事業への参入に関するお知らせ

当社は、事業転換に伴う遊休地を活用し、地域社会の発展に貢献する街づくりをコンセプトに不動産事業を展開しております。現在の収益の柱は大手流通業者等への不動産賃貸ですが、地域のご要請等に
応え、このたび宅地分譲事業も手がけることを決定しましたのでお知らせいたします。

当面の計画は以下のとおりであります。

記

1. 事業計画

(1) 日清紡浜松工場グランド跡地再開発

- ① 事業区域 : 浜松市浜北区貴布祢 2708 他
- ② 敷地面積 : 約 9,000 m²
- ③ 計画概要 : 戸建住宅用地 約 6,500 m² (35 戸程度)
- ④ 販売時期 : 2009 年度下期～2011 年度上期

(2) 日清紡針崎工場跡地再開発

- ① 事業区域 : 岡崎市針崎町字東カンジ 46 他
- ② 敷地面積 : 約 157,000 m²
- ③ 計画概要 : 戸建住宅用地 約 42,000 m² (225 戸程度)
医療用施設用地 約 20,000 m²
公共施設用地 約 33,000 m²
商業施設用地 約 970 m²
- ④ 販売時期 : 2010 年度上期～2013 年度下期

2. 事業規模

2009 年度から 2013 年度にかけて、売上高は総額で約 140 億円を見込んでいます。

以 上

(本件に関する問合せ先)

日清紡 IR 広報グループ TEL 03 (5695) 8854